

MONTREUIL Les futurs locataires travaillent avec l'architecte

L'immeuble où l'on invente une nouvelle vie en commun

C'est un projet un peu fou, un peu utopique. Un immeuble original qui porte le nom d'une invention montreuilloise: le Praxinoscope (*lire Mot*). Porté par la ville de Montreuil et l'OPHM (Office public de l'habitat montreuillois), cet immeuble expérimental de logements sociaux, haut de quatre étages, vaste de près de 900 m², doit voir le jour à partir de 2013 dans le Haut-Montreuil, sur un terrain actuellement en friche. Originalité: les familles de locataires qui vont y emménager, réunies en association, travaillent sur le projet au même titre que l'architecte. Pour y inventer une nouvelle vie à la fois indépendante... et en collectivité. Explications.

Des salons, une cuisine, des chambres d'amis partagés
Pas question de tout partager non plus! Au Praxinoscope, chacun dispose de son espace privatif. Mais quasiment emménagera ici, dans la ZAC de la Boissière, près de Rosny, doit avoir l'envie de vivre de nombreux moments en collectivité. C'est inscrit

dans la charte du Praxinoscope. « On est partis sur 20 % d'espaces partagés », expliquent Ella et Jonathan, futurs locataires. Au rez-de-chaussée, chacun aura accès au grand séjour partagé, au salon attenant, à une vaste cuisine équipée et à l'espace de stockage des denrées alimentaires. Le jardin avec potager, le toit et les terrasses seront accessibles à tous. Deux « chambres d'hôtes » accueilleront les proches de chacun pour de courtes durées, tout comme des bureaux, avec postes de travail équipés.

Dépôt de pain et crèche pour le quartier

« On ne va pas faire qu'un truc de bobos! Il y a une vraie dimension sociale, l'immeuble va rayonner sur tout le quartier », défend Thomas Huguen, l'architecte chargé du projet pour l'OPHM. La ville de Montreuil, engagée dans le réseau des villes de l'habitat participatif, en fait son projet-phare. Une crèche parentale, une Amap (Association pour le maintien de l'agriculture paysanne), une coopérative d'achats groupés et même un

dépôt de pain collectif: l'association des futurs habitants fourmille d'idées pour ne pas vivre dans un « entre-soi » et s'ouvrir sur la ville.

Un bâtiment 100 % écolo et évolutif

Chauffé au bois, doté de panneaux solaires thermiques, d'un système de récupération des eaux de pluie, le bâtiment se veut pionnier en matière d'écologie. Le bois utilisé proviendra du Loiret, de Bourgogne, du Morvan. L'eau chaude sera partiellement produite grâce aux panneaux solaires. Un potager permettra aussi de produire une partie des légumes de l'immeuble, alors que les toits seront équipés de ruches pour fabriquer du miel. Petit noyau dur, les futurs habitants, tous éligibles au logement social, s'engagent à rester vivre « quelques années » au Praxinoscope. Mais, cerise sur le gâteau: tous les étages sont modulables. Selon l'évolution des familles (naissances, unions, séparations) chaque étage, chaque appartement, pourra être rétréci ou agrandi.

BÉRANGÈRE LEPETIT



Paris, automne 2012. Des ateliers sont organisés très régulièrement dans le quartier de Belleville avec les futurs locataires du Praxinoscope. Chacun imagine le futur immeuble et répartit les espaces, symbolisés par des cartons de couleur. (LP/BL)

MOT

Praxinoscope

Le praxinoscope, nom donné au futur immeuble, n'a rien à voir avec le logement. C'est un drôle d'appareil, ancêtre du cinématographe, qui a été inventé à Montreuil en 1876 par Emile Reynaud. En faisant tourner une série de dessins autour d'un cylindre recouvert de miroirs, le praxinoscope permet de créer une illusion de mouvement. C'est à tout juste 22 ans que le jeune scientifique Emile Reynaud a mis au point cet astucieux jeu d'optique qu'il nomme praxinoscope (du grec « praxis » action et « scopeo », je regarde). Un brevet est déposé en 1877. Le praxinoscope reçoit, à l'Exposition universelle de 1878, une mention honorable et donne lieu aux premières séances de cinéma collectives. Mais l'avance inexorable du cinématographe des frères Lumière met vite fin à sa carrière.

Aulnay. La ville va former des jardiniers marocains. C'est l'un des projets liés au jumelage entre Aulnay et la ville de Saïdia, au Maroc, dont plusieurs élus étaient reçus la semaine dernière par le maire PS Gérard Ségura et son adjoint PRG, Ahmed Laouedj. La commune va encadrer une formation d'agents des espaces verts au Maroc. Les deux villes ont également prévu un partenariat autour de la Semaine orientale, organisée l'an prochain à Aulnay.

Neuilly-sur-Marne. Enquête sur la future médiathèque. Avant de lancer son projet de construction d'un nouvel équipement culturel, la municipalité a lancé sur le site Internet de la ville (www.mairiedeneuillysurmarne.com) un questionnaire en 7 points pour mieux cerner les attentes des habitants. Vaut-il mieux des DVD ou des Blu-ray? Quels types de films préférez-vous? Le questionnaire doit être sorti sur imprimante, rempli et déposé en mairie ou envoyé par la poste.

Montreuil. Appel à projets pour la halle La Croix-de-Chavaux attend des initiatives pour 2013

Quelles manifestations sous la halle de la Croix-de-Chavaux en 2013? Depuis 2011, le site accueille différentes manifestations émanant d'associations, de collectifs d'habitants et d'artistes de Montreuil. La ville compte mettre en place, l'an prochain, des rendez-vous thématiques réguliers. La halle est disponible en dehors des jours de marché (jeudi, vendredi, dimanche). Les projets seront favorablement accueillis en dehors du samedi (très demandé) ou encore pendant les vacances scolaires. Le coordonnateur de la halle Croix-de-Chavaux attend les projets avant le 31 janvier 2013.

Renseignements auprès de la mairie au 01.41.72.08.10.

Vous pouvez encore réserver vos places Un grand réveillon kabyle

Pourquoi ne pas fêter la nouvelle année au son de la musique kabyle? A Montreuil, ce sont des musiciens aux messages engagés, comme Lyes, Yazid Meradi ou Yacine Yefsah, venus tout droit de cette région montagnaise du nord de l'Algérie qui se produiront lundi à la salle des 1 001-Nuits à partir de 22 heures. Possibilité de se restaurer sur place. La soirée est annoncée « familiale et sans alcool ». Jusqu'à 350 personnes sont attendues. **Lundi à partir de 22 heures à la salle 1 001-Nuits, 15, place du Général-de-Gaulle, 35 €, info-réservation au 06.51.17.25.88 ou 06.06.88.18.24.**

TRANSPORTS



Paris (X*), gare de l'Est. Les métros seront gratuits de lundi, 17 heures, à mardi midi. (LP/Olivier Corsan.)

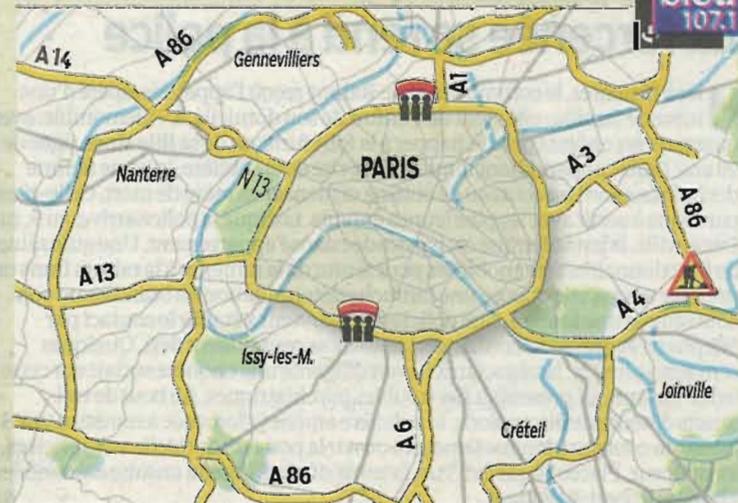
Des transports gratuits la nuit de la Saint-Sylvestre

Les fêtards invétérés vont pouvoir en profiter. Certains métros, bus, RER et trains de banlieue circuleront toute la nuit du 31 décembre et leur accès sera gratuit du 31 décembre, à 17 heures, au 1^{er} janvier, à midi. Ainsi, certaines stations des lignes 1, 2, 4, 6, 9 et 14 resteront ouvertes, de même que plusieurs gares des réseaux RER et Transilien. Le réseau Noctilien, en

service de 0 h 30 à 5 h 30, sera adapté en fonction des conditions de circulation et des gares et stations ouvertes. Pour préparer votre parcours, consultez le guide de la nuit du Nouvel An, disponible en PDF sur le site RATP.fr. Enfin, le passe des abonnés Navigo sera dézonné le 1^{er} janvier. L'idéal pour faire la fête jusqu'au bout de la nuit!

LES PERTURBATIONS AUJOURD'HUI

On fait la route ensemble tous les 1/4 d'heure de 5 heures à 21 heures sur



Pour plus de renseignements, contactez le CRICR, numéro vert: 0800.100.200 appel gratuit depuis un poste fixe.

Transilien, ligne L. Hier vers 6 h 30, le trafic a été perturbé sur les axes Paris Saint-Lazare/Saint-Cloud et Paris Saint-Lazare/Saint-Nom-la-Bretèche à cause d'obstacles sur la voie à l'Etang-la-Ville.

Transilien, ligne J. Hier vers 11 h 30, la circulation a été interrompue en raison d'un accident de personne à proximité de la gare d'Argenteuil. La circulation a repris vers 12 h 30.

Métro, ligne 7. Hier vers 8 heures, le trafic a été interrompu entre les stations La Courneuve-8-Mai-1945 et Porte-de-la-Villette en raison d'une panne de matériel. La circulation a repris vers 9 heures.

RER, lignes A et B. Hier à 11 h 45, les trains vers Saint-Germain-en-Laye (ligne A) et Mitry-Claye (RER B) ont cessé de marquer l'arrêt en gare de Châtelet-les-Halles en raison de la présence d'un colis suspect.

VOIX PUBLIQUE

Jeu de go géant en plein brouillard

Connaissez-vous le jeu de go? Ce jeu de stratégie fait de pions blancs et noirs que l'on avance sur un plateau quadrillé... Certains matins brumeux, il m'apparaît sur le trajet qui me mène au bureau. Toujours au même endroit. Sur la N3, à l'approche de la grande décharge de Claye-Souilly (Seine-et-Marne), dans le champ situé à ma droite, une série de points blancs serrés en lignes régulières émerge du

brouillard... Il m'a fallu quelques passages avant de comprendre de quoi était composé ce plateau géant. Les points immaculés sont en fait des mouettes ou ce qui y ressemble... Attirés par le festin de la décharge, les volatiles se pressent au petit matin sur la terre fraîchement retournée: bien rangés comme sur un damier. Une vision géométrique et poétique qui semble surgir de nulle part... F.C.